



Afd. 6
Elstedhøj
Februar 2024

Nyhedsbrev 39 // Undersøgelse af renoveringsbehov

Kære beboer i Elstedhøj

Afd. 6, Elstedhøj består af to bebyggelser, Elstedhøj, der er opført i 1970-1971 og Sønderskovvej, der er opført i 1978-1979. Afdelingen har nået en alder, hvor vi oplever, at flere bygningsdele er udfordret og bør renoveres indenfor en årrække.

Derfor har vi igangsat en indledende screening/undersøgelse af afdelingens fysiske stand for at blive klogere på, hvilke bygningsdele, der trænger til renovering og hvilke arbejder, der med fordel kan medtages i en eventuel renovering.

På baggrund af screeningen kan vi begynde at kortlægge behovet for renovering og den økonomi, der følger med. En sådan proces vil strække sig over flere år, men vi synes, at det er rettidig omhu at påbegynde processen nu, hvorfor du bliver orienteret.

Når vi om et par år er så vidt, vil vi fremlægge renoveringsprojektet med tilhørende økonomi, inkl. huslejekonsekvens på et afdelingsmøde, hvor du og de øvrige beboere skal stemme ja eller nej til renoveringen.

Forventeligt vil en eventuel renovering kunne igangsættes om 5-10 år.

Med venlig hilsen

Jacob Rahbek
Driftschef